



ZU VERKAUFEN

CH-6924 Sorengo, Via Ponte Tresa 27

Prestigevilla mit herrlichem Park in der Nähe des Zentrums von
Lugano
Preis auf Anfrage

SEQUOIA
CONSULTING

Beschreibung

Diese repräsentative Villa befindet sich in ruhiger und sonniger Lage, nur wenige Schritte vom Zentrum von Lugano entfernt.

Erbaut in den frühen 1900er Jahren von einem wohlhabenden englischen Bankier, ist die Villa von einem schönen Park von 2'500 m² umgeben und geniesst einen schönen Blick auf den Luganer See.

Das Anwesen liegt ganz in der Nähe der TESIS - AMERICAN SCHOOL und der FRANKLIN UNIVERSITY. Es verfügt über ein zweites Gebäude das als Garage für 2 Autos und eine Dependence genutzt wird,

Die Villa erstreckt sich auf 4 Etagen, jede Ebene verfügt über 140 m²:

- Edler Eingang mit herrlichem Treppenhaus
- 2 geräumige Wohnräume mit Kamin
- 6 Schlafzimmer mit Terrassen mit Blick auf den See und die umliegenden Parkanlagen
- 4 Bäder
- Jagdzimmer mit Kamin und Ausgang zum Garten

Neue Heizungsanlage - die elektrische Anlage wurde gesetzmässig erneuert

Angaben

Verfügbarkeit	Nach Absprache
Typ	Villa
Referenz	2805
Zimmer	9.5
Schlafzimmer	6
Badezimmer	4
Letzte Renovierungen	2019

Heizanlage	Ölheizung
Wärmeverteilung	Radiator
Wohnfläche	510 m²
Grundstücksfläche	2'469 m²
Gesamtfläche	584 m²
Parkplätze	3

Preis des Objekts	Preis auf Anfrage
Anzahl Parkplätze	
3x Total	

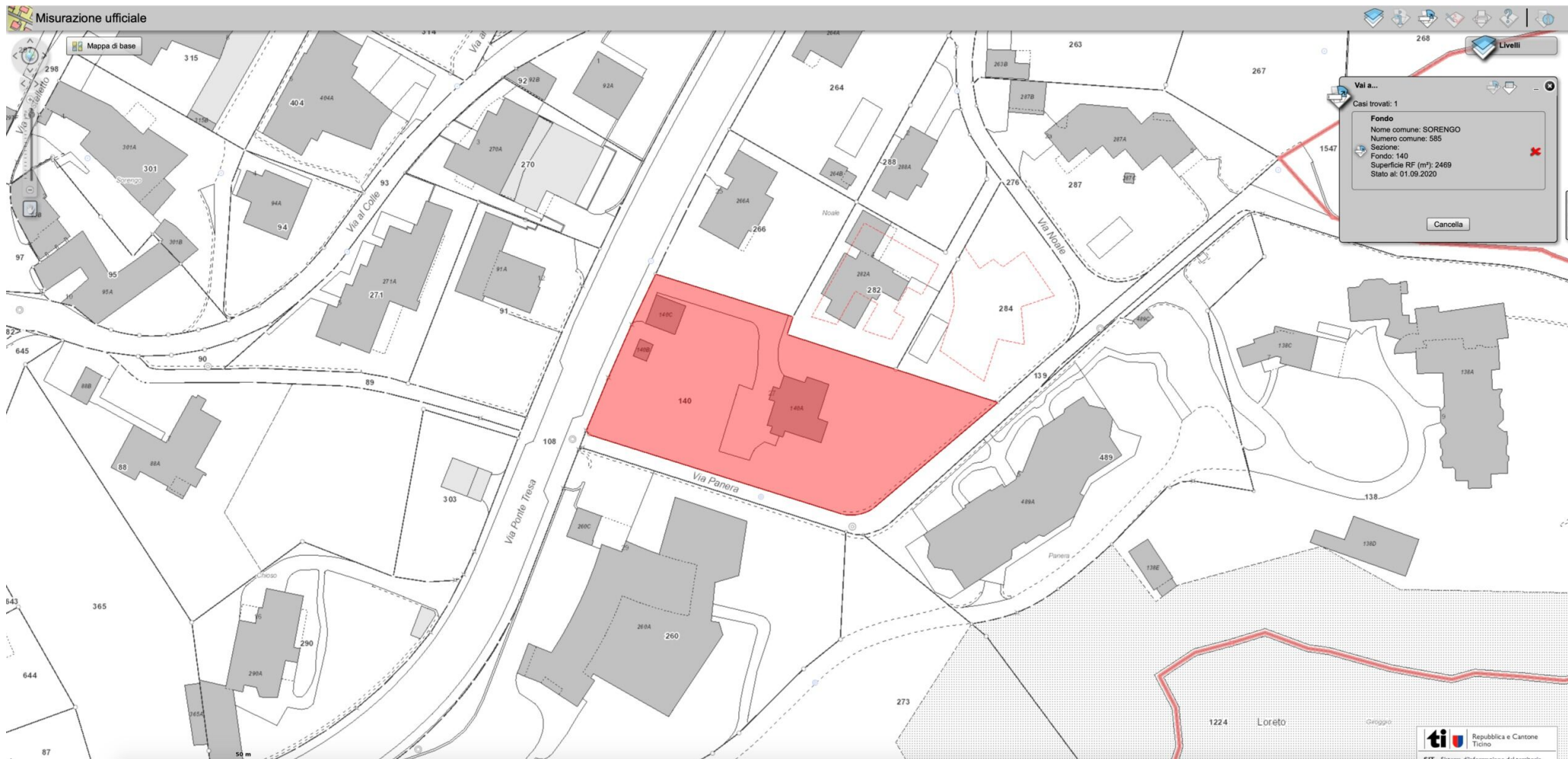
Foto(s)











Kontakt

Sequoia Consulting Sagl

Via Vedeggi 66b
6983 Magliaso

Telefon: +41 78 637 66 15
fabio@sequoiaconsulting.ch
<http://sequoiaconsulting.ch>

Ihr Berater

Herr Ferrari Fabio
fabio@sequoiaconsulting.ch
Mob.: +41 78 637 66 15

Notizen
