



ZU VERKAUFEN

CH-6834 Morbio Inferiore, Via Balbio 12

Elegante Villa in ruhiger und sonniger Lage

CHF 1'690'000.-

SEQUOIA
CONSULTING

Beschreibung

Diese wunderbare Immobilie zum Verkauf befindet sich in der Gemeinde Morbio Inferiore, in einer ruhigen und sonnigen Wohngegend. Die zum Verkauf stehende Immobilie liegt in der Nähe der wichtigsten Dienstleistungen, nur 3 km von Chiasso, 6 km von Mendrisio und ca. 27 km von Lugano entfernt.

Merkmale:

- Grundstück: 1'002 m²
- Wohnfläche: 270 m²
- Baujahr: 1985
- ebener und gut gepflegter Garten

Beschreibung:

Die Villa erstreckt sich über 2 Etagen, plus 1 Untergeschoss:

Erdgeschoss: Geräumiges Atrium, grosses Wohnzimmer von 50 m² mit Kamin, 2 Schlafzimmer, Wintergarten mit Kamin, gut ausgestattete Küche, komplettes Bad, Waschküche.

1. Stockwerk: 2 Schlafzimmer, 1 Badezimmer mit Dusche.

Untergeschoss: klimatisierter Weinkeller, Hobbyraum, Garage.

Garage für 2 Autos, plus 4 Aussenparkplätze.

Angaben

Verfügbarkeit	Sofort	Badezimmer	2
Typ	Villa	Baujahr	1985
Referenz	1401	Wohnfläche	270 m²
Zimmer	6	Grundstücksfläche	1'002 m²
Schlafzimmer	4	Parkplätze	6

Preis des Objekts	CHF 1'690'000.-
Anzahl Parkplätze	
6x Total	

Foto(s)



















Kontakt

Sequoia Consulting Sagl

Via Vedeggi 66b
6983 Magliaso

Telefon: +41 78 637 66 15
fabio@sequoiaconsulting.ch
<http://sequoiaconsulting.ch>

Ihr Berater

Herr Ferrari Fabio
fabio@sequoiaconsulting.ch
Mob.: +41 78 637 66 15

Notizen
