



ZU VERKAUFEN

CH-6983 Magliaso, Via Ressiga 18

Villa mit Schwimmbad und Garten zu verkaufen in Magliaso
CHF 1'700'000.-

SEQUOIA
CONSULTING

Beschreibung

In Magliaso, in einer ruhigen und sonnigen Wohngegend, nur 10 km von Lugano entfernt, bieten wir diese Villa von ca. 390 m² mit einem Garten von 513 m², einem Grottino von 27 m², einem Aussenschwimmbad von 32 m² und 3 Garagenparkplätzen zum Verkauf an. Gebaut in den siebziger Jahren, wurde das Anwesen 1988 renoviert.

Das Anwesen erstreckt sich auf 3 Ebenen ist wie folgt aufgebaut:

- * Untergeschoss: 2 Gästezimmer, Bad, Sauna, klimatisierter Keller, technische Räume.
- * Erdgeschoss: Wohnzimmer mit Kamin und Esszimmer, Küche, 2 Schlafzimmer, 2 Bäder, Arbeitszimmer und Veranda.
- * 1. Stockwerk: 3 Schlafzimmer, 3 Bäder, Garderobe, Abstellraum, Terrasse.

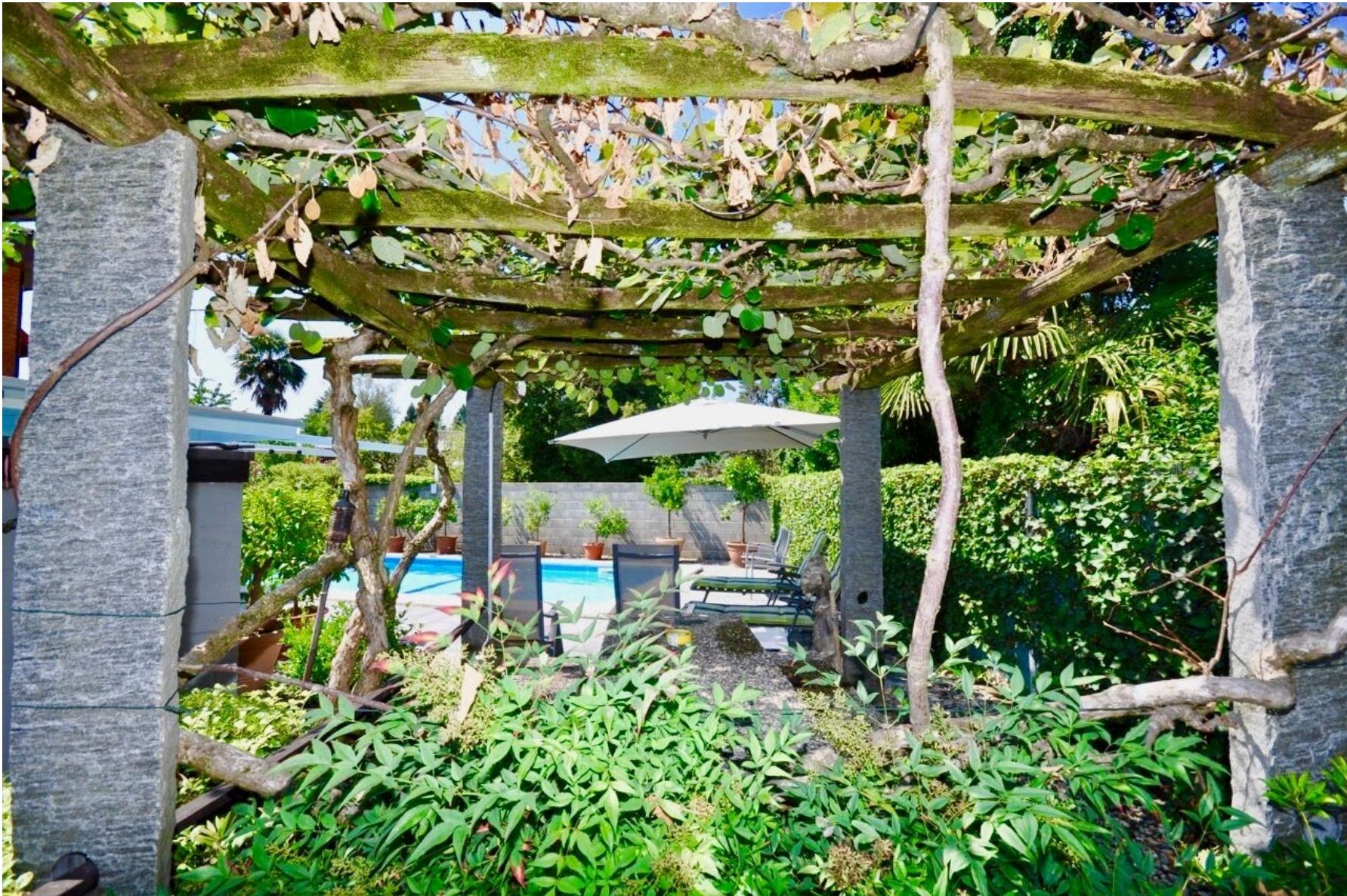
Die Villa ist in einem guten Wartungszustand und ist gut ausgestattet (elektrische Storen und Rollläden, Alarmanlage, etc.).

Angaben

Verfügbarkeit	Nach Absprache	Anzahl Etagen (Total)	3	Preis des Objekts	CHF 1'700'000.-
Typ	Villa	Wohnfläche	390 m²		
Referenz	5015	Grundstücksfläche	811 m²		
Zimmer	10	Gartenfläche	513 m²		
Schlafzimmer	7	Parkplätze	3		
Badezimmer	6			Total	3x

Foto(s)







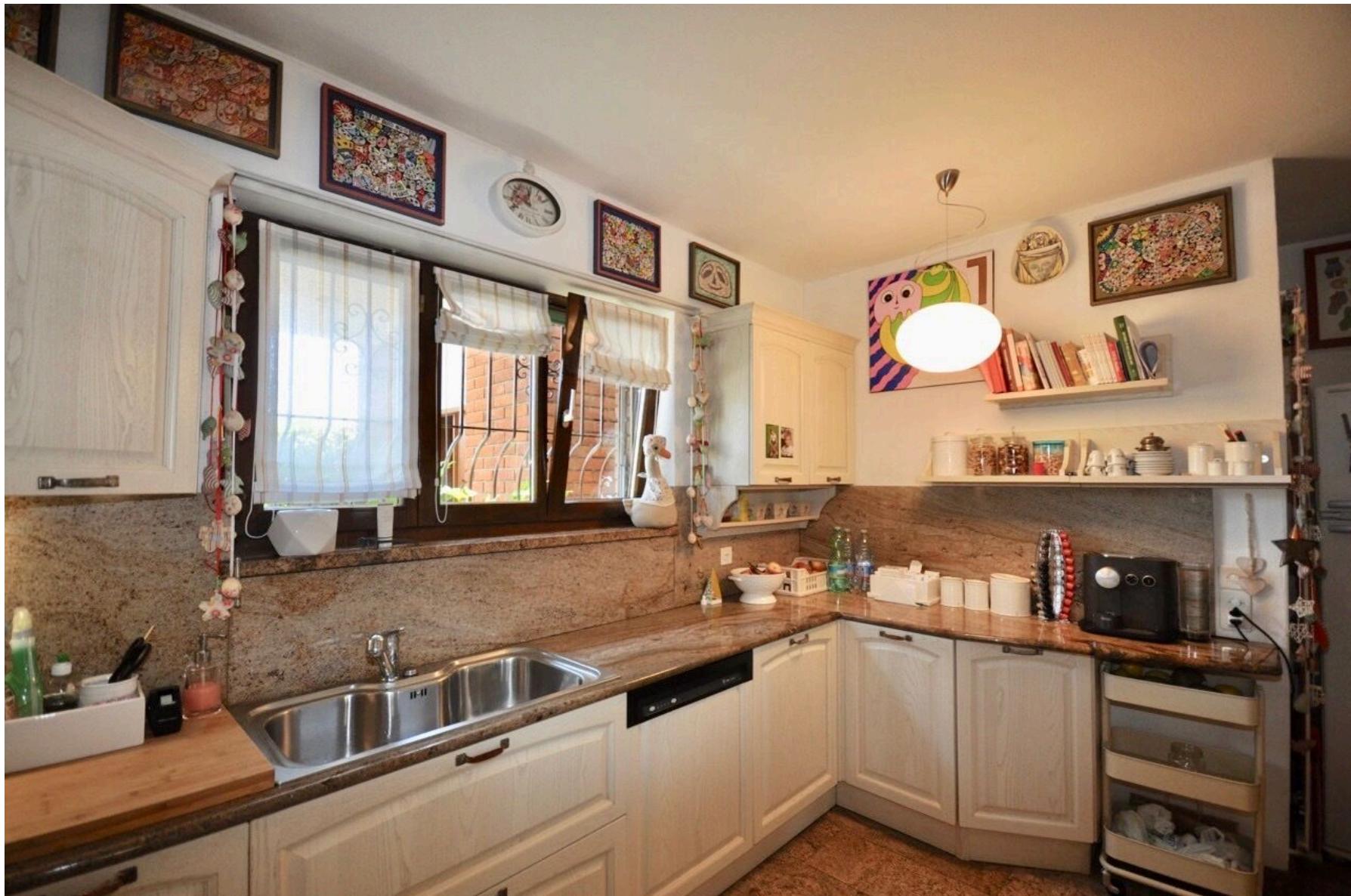


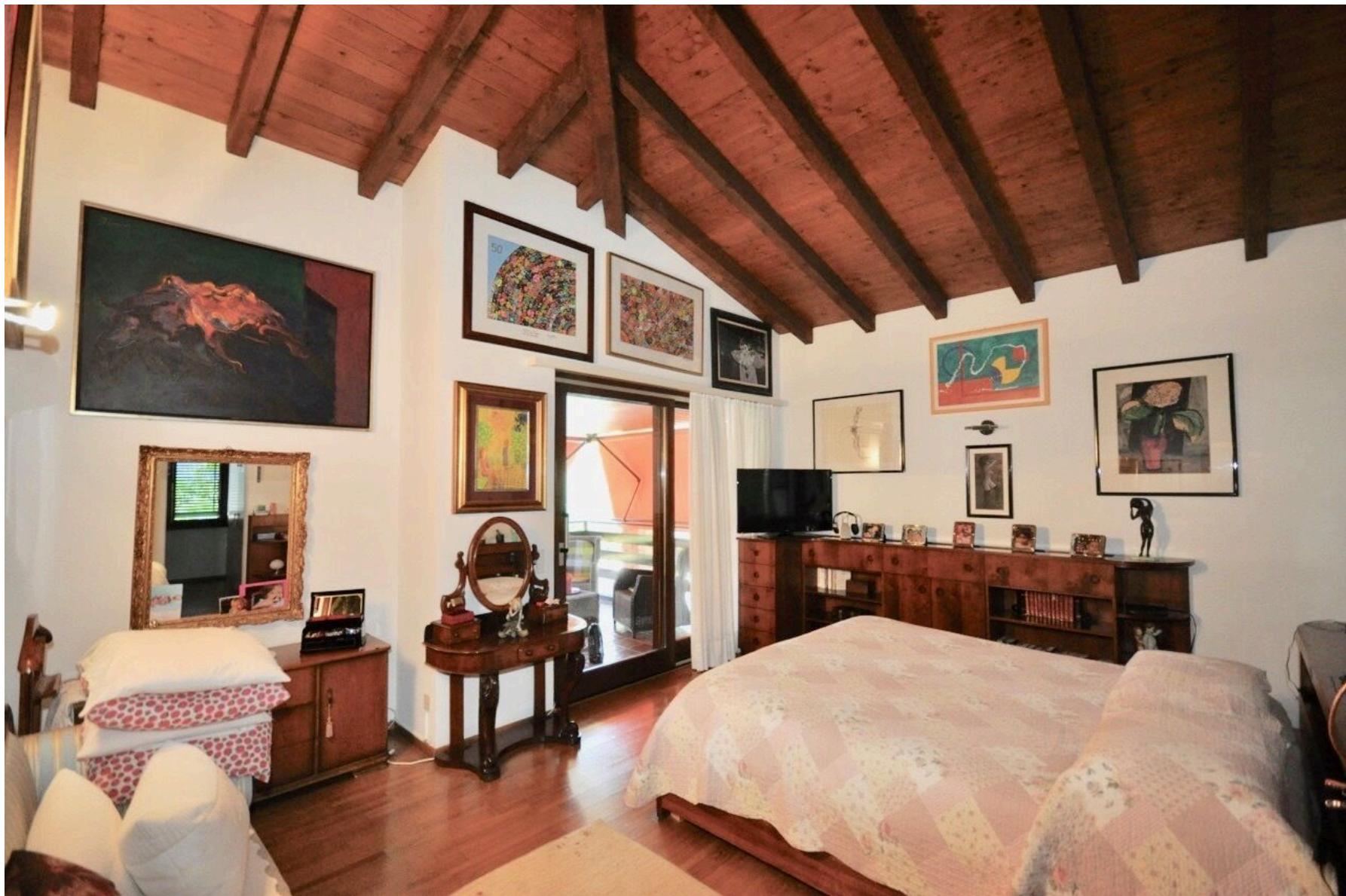








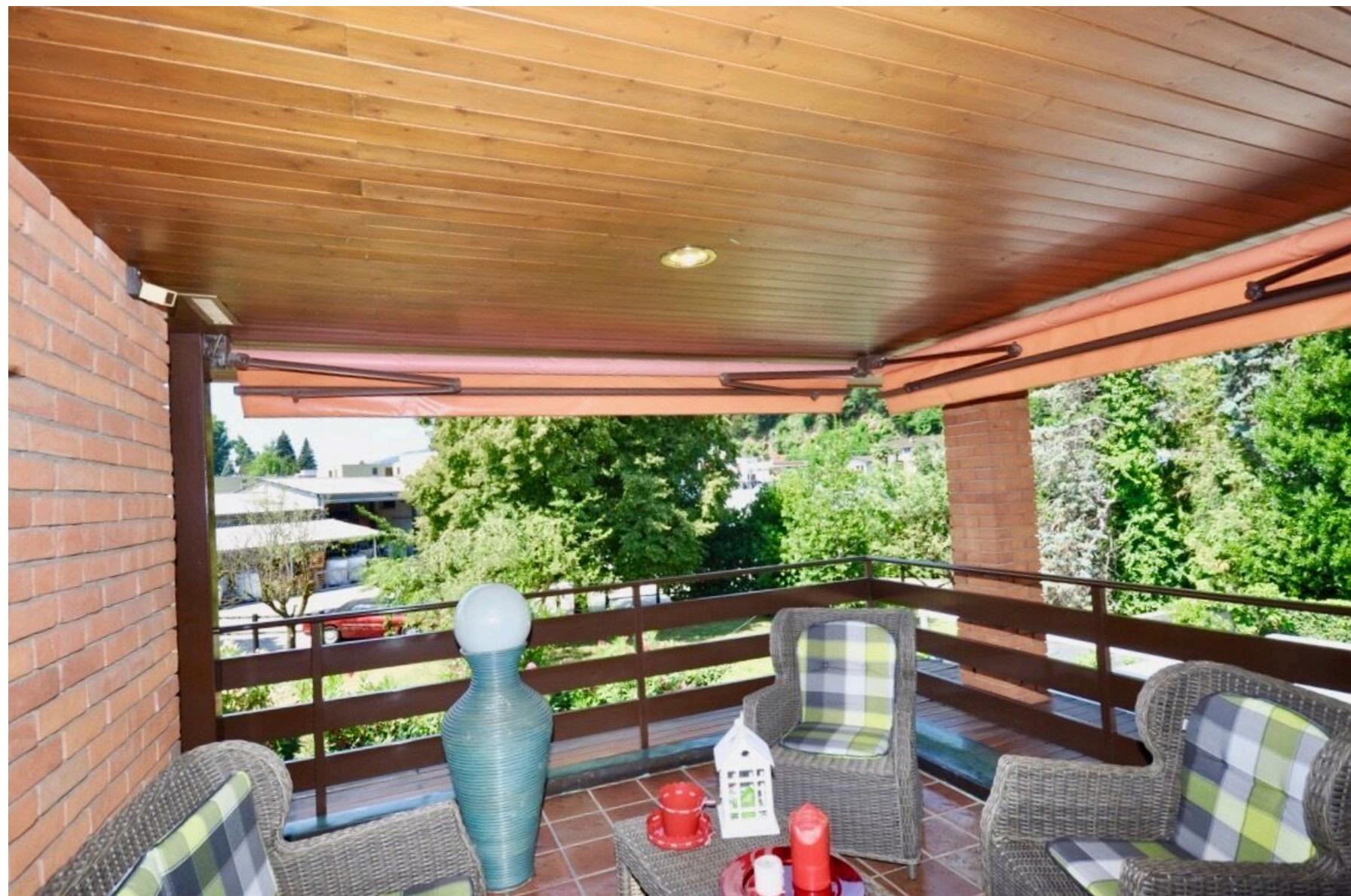


















Kontakt

Sequoia Consulting Sagl

Via Vedeggi 66b
6983 Magliaso

Telefon: +41 78 637 66 15
fabio@sequoiaconsulting.ch
<http://sequoiaconsulting.ch>

Ihr Berater

Herr Ferrari Fabio

fabio@sequoiaconsulting.ch
Mob.: +41 78 637 66 15

Notizen
