



ZU VERKAUFEN

CH-6900 Lugano, Via Torricelli 43

Geräumige, komplett renovierte Villa in der Nähe des Zentrums -
Lugano
CHF 5'700'000.-

SEQLIOIA
CONSULTING

Beschreibung

In der Nähe des Stadtzentrums von Lugano bieten wir eine komplett renovierte Villa an. Die Villa ist wie folgt aufgeteilt:

Erdgeschoss: Garage;

- Wohnbereich: Atrium; Garderobe mit Gästetoilette; grosses Wohnzimmer mit Kamin und Zugang zur Terrasse mit Seeblick, Esszimmer, Bibliothek mit Kamin, Arbeitszimmer; Gäste-/Personalbereich mit Schlafzimmer, Badezimmer, Küche und Wasch-/Bügelraum
- Nachtbereich: 4 Schlafzimmer (alle mit Zugang zur Terrasse), 2 Badezimmer und 2 Garderoben

Untere Etage:

- Wohnbereich: Eingangshalle; grosses Wohnzimmer mit Kamin und Zugang zur Terrasse und Garten; separate Küche mit Esszimmer und Zugang zur Terrasse und Garten; Badezimmer
- Nachtbereich: 3 Schlafzimmer (alle mit Zugang zur Terrasse und zum Garten), eines davon Master Schlafzimmer mit eigenem Kleiderschrank, Ensuite Badezimmer und Sauna; die 2 Schlafzimmer haben Einbauschränken; Badezimmer; Abstellraum
- Servicebereich: Lagerraum, Waschküche, Weinkeller; Schutzraum, Heizungsraum.

Insgesamt: 8 Schlafzimmer; 6 Bäder; 1 WC

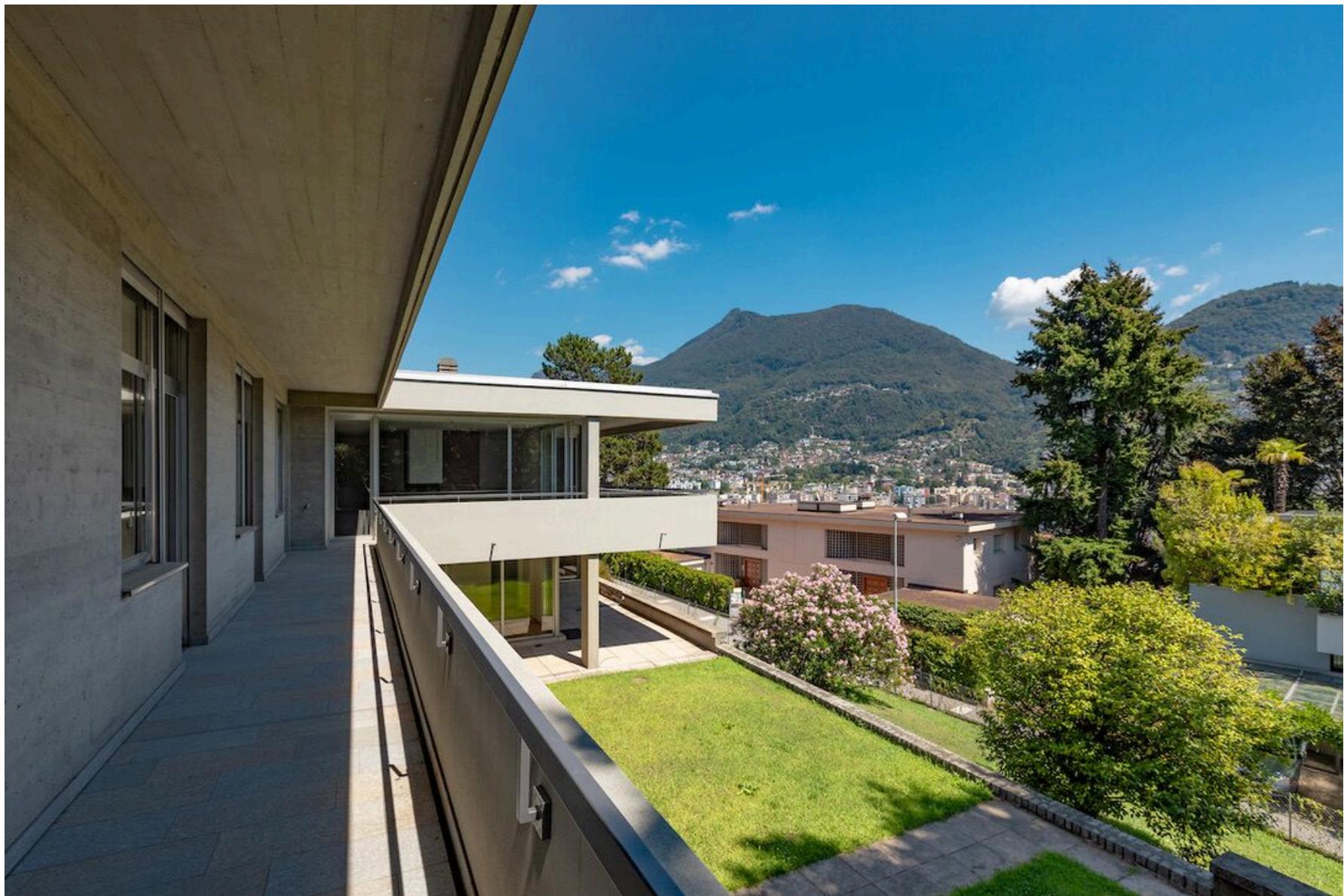
Angaben

Verfügbarkeit	Sofort	Anzahl Etagen (Total)	2	Preis des Objekts	CHF 5'700'000.-
Typ	Villa	Wohnfläche	632 m²		
Referenz	7010	Grundstücksfläche	1'391 m²		
Zimmer	10	Gesamtfläche	950 m²		
Schlafzimmer	8	Terrassenfläche	318 m²		
Badezimmer	7				

Foto(s)





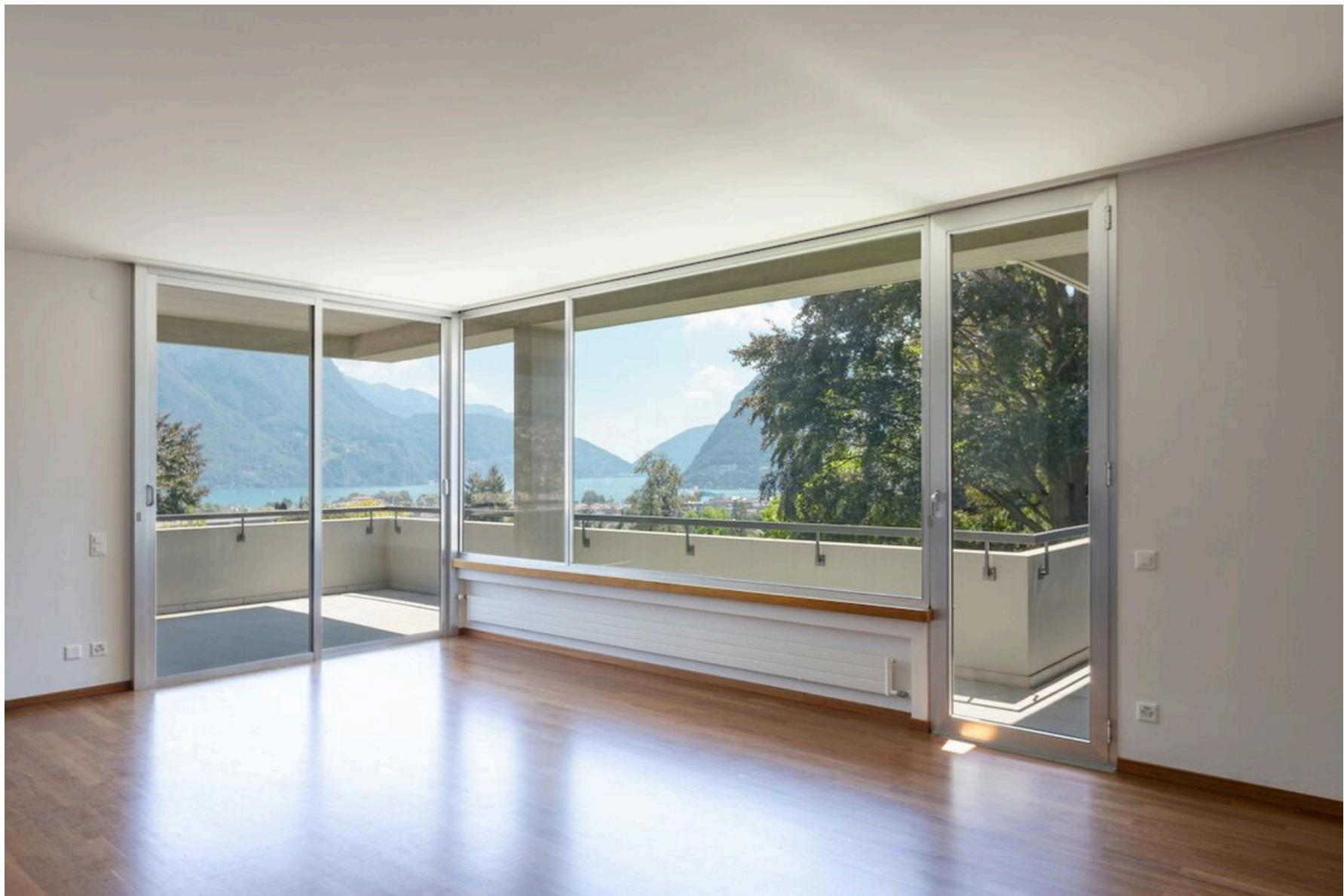


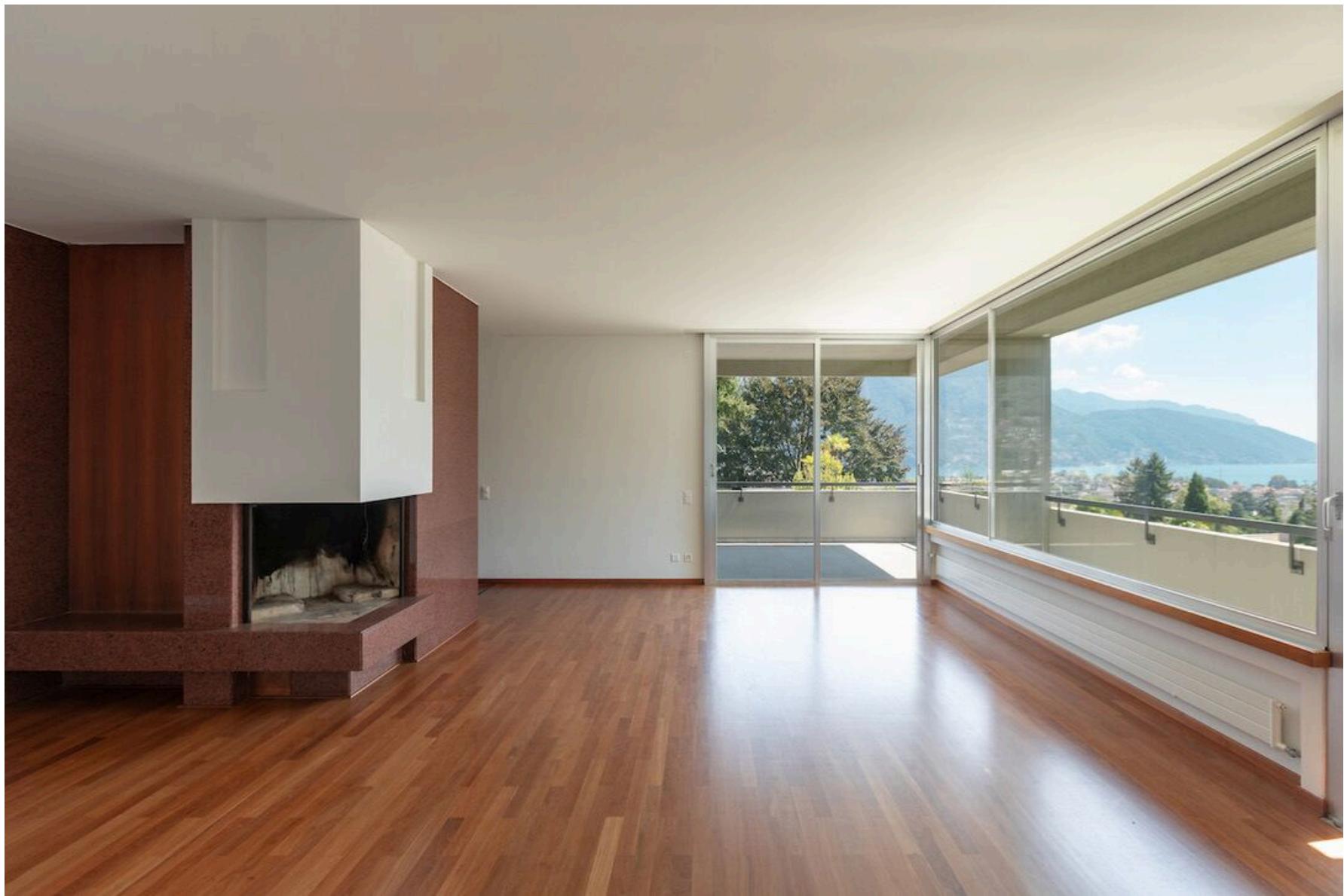




















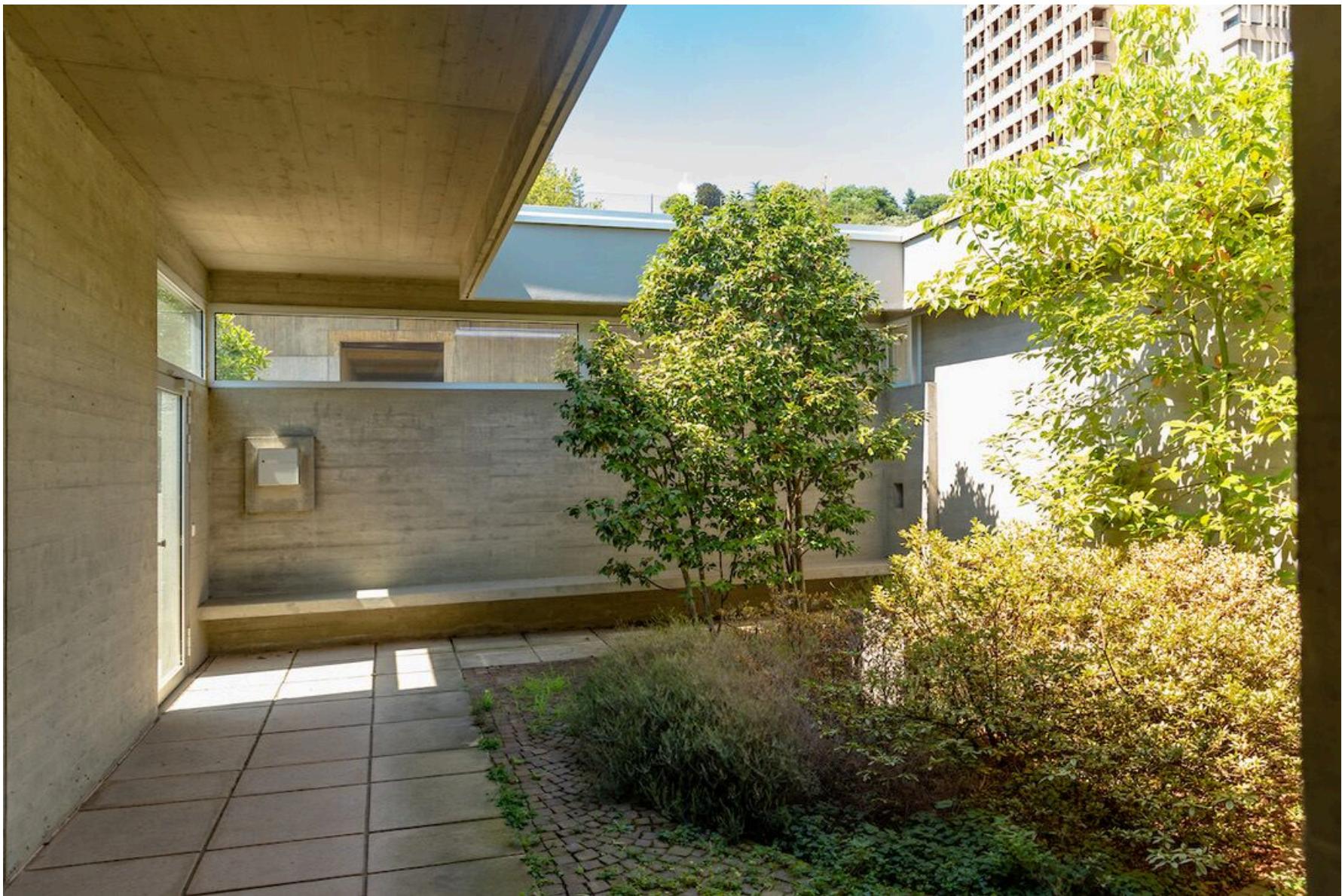












Kontakt

Sequoia Consulting Sagl

Via Vedeggi 66b
6983 Magliaso

Telefon: +41 78 637 66 15
fabio@sequoiaconsulting.ch
<http://sequoiaconsulting.ch>

Ihr Berater

Herr Ferrari Fabio

fabio@sequoiaconsulting.ch
Mob.: +41 78 637 66 15

Notizen
