



ZU VERKAUFEN

CH-6976 Castagnola, Via Cortivo 6

Villa 3: Archi di Luce - 8 Luxusvillen von Herzog & de Meuron

Preis auf Anfrage

SEQUOIA
CONSULTING

Beschreibung

Die von den Schweizer Architekten Herzog & de Meuron entworfene Wohnanlage "Archi di Luce" befindet sich in der schönen Stadt Lugano (Kanton Tessin, Schweiz) auf dem Gelände des historischen Parks der Villa Favorita, der sich über 800 Meter Seeufer und eine Gesamtfläche von ca. 40.000 m² erstreckt. Der Komplex erstreckt sich über eine Fläche von ca. 6.000 m² und umfasst 8 repräsentative Villen (von 671 m² bis 1.314 m²), die in die üppige mediterrane Vegetation des Parks mit Palmen, Magnolien, Kamelien, Zedern, Zypressen und Pinien eingebettet sind. Das mediterrane Klima und die ruhige, abgeschiedene Lage machen den Park zu einem idealen, traumhaften Ort. Die einzigartige Lage bietet die Möglichkeit, im historischen Park der Villa Favorita mit seinem herrlichen 220°-Panoramablick auf den See zu wohnen, der sich von Osten nach Westen erstreckt.

Die Villa 3 mit einer Fläche von 771 m² verteilt sich auf fünf Etagen, von denen zwei unterirdisch sind. Die Residenz bietet vier überdachte Garagen, große Terrassen mit Aussicht, einen privaten Garten von ca. 224 m² und einen privaten Swimmingpool. Alle architektonischen und dekorativen Elemente wurden mit edlen Materialien und hochwertigen Oberflächen nach den modernsten Kriterien des zeitgenössischen Designs realisiert.

Die günstige Südausrichtung und die dominante

Lage bieten einen atemberaubenden Blick auf den Luganer See und die umliegenden Berge und machen jeden Moment des Tages zu einem einzigartigen Erlebnis.

Ein architektonisches Meisterwerk, das Privatsphäre, Ruhe und Prestige im Herzen einer der exklusivsten Gegenden Luganos vereint

Angaben

Verfügbarkeit	Nach Absprache	Heizanlage	Wärmepumpe mit Erdsonde
Typ	Villa	Wärmeverteilung	Bodenheizung
Referenz	1203	Wohnfläche	~ 771 m²
Zimmer	6	Nutzfläche	~ 1019 m²
Schlafzimmer	4	Gartenfläche	~ 224 m²
Badezimmer	5	Parkplätze	4
Baujahr	2017		

Preis des Objekts	Preis auf Anfrage
Anzahl Parkplätze	
Total	4x

Aussenansicht





Foto(s)





Castagnola | Herzog & de Meuron



Castagnola | Herzog & de Meuron



© Herzog & de Meuron / Foto: Studio Daulte













Kontakt

Sequoia Consulting Sagl

Via Vedeggi 66b
6983 Magliaso

Telefon: +41 78 637 66 15
fabio@sequoiaconsulting.ch
<http://sequoiaconsulting.ch>

Ihr Berater

Herr Ferrari Fabio
fabio@sequoiaconsulting.ch
Mob.: +41 78 637 66 15

Notizen
