



ZU VERKAUFEN

CH-6987 Caslano

Elegante Villa mit prächtigem Pool und üppigem Garten in Caslano

CHF 3'500'000.-

SEQUOIA
CONSULTING

Beschreibung

In einer der exklusivsten und ruhigsten Wohngegenden von Caslano gelegen, stellt diese elegante Villa im mediterranen Stil die perfekte Kombination aus klassischem Charme und modernem Komfort dar. Umgeben von einem üppigen, gepflegten flachen Garten und bereichert durch einen herrlichen privaten Swimmingpool, bietet das Anwesen eine Oase der Entspannung und Privatsphäre nur wenige Minuten von den wichtigsten Dienstleistungen und dem Luganer See.

Erdgeschoss - 194 m²:

- Gemütliches und geräumiges Wohnzimmer mit direktem Zugang zum Garten
- Wohnzimmer mit zusätzlichem Kamin und Entspannungsbereich
- Arbeitszimmer/Büro
- Moderne Wohnküche mit hochwertiger Ausstattung
- Service-Bad
- Waschküche und Technikraum

Erster Stock - 132 m²:

- Helles Hauptschlafzimmer mit Bad en suite, Kleiderschrank und Zugang zur 29 m² großen Terrasse
- 2 Schlafzimmer (eines mit Zugang zur Terrasse)
- Ein Badezimmer
- Zusätzliche Terrasse von 12 m²

Außenbereich:

- Großzügig beplanter Garten mit Entspannungs- und Essbereichen im Freien
- Schwimmbad mit Lounge-Bereich und Essplätzen im Freien
- Verglaste Veranda
- Überdachte Veranden mit Säulen im mediterranen Stil

Garage:

- 45 m² Garage mit bequemem Zugang

Verfügbarkeit: September 2026

Diese Villa stellt eine einzigartige Gelegenheit für diejenigen dar, die in einer privaten und prestigeträchtigen Umgebung leben möchten, während sie die Schönheit der umliegenden Grünanlagen und die Nähe zum See genießen

Angaben

Verfügbarkeit	01.09.2026	Badezimmer	2
Typ	Villa	Anzahl Toiletten	1
Referenz	5637	Wohnfläche	326 m²
Zimmer	5	Grundstücksfläche	1'889 m²
Schlafzimmer	3	Parkplätze	4

Preis des Objekts	CHF 3'500'000.-
Anzahl Parkplätze	
4x Total (inkl.)	

Foto(s)



Aussenansicht



Foto(s)



Aussenansicht







Innenansicht

















Aussenansicht



Innenansicht



Aussenansicht





Kontakt

Sequoia Consulting Sagl

Via Vedeggi 66b
6983 Magliaso

Telefon: +41 78 637 66 15
fabio@sequoiaconsulting.ch
<http://sequoiaconsulting.ch>

Ihr Berater

Herr Ferrari Fabio
fabio@sequoiaconsulting.ch
Mob.: +41 78 637 66 15

Notizen
