



ZU VERKAUFEN

CH-6965 Cadro, Via dei Circoli 7

Modernes Triplex-Apartment mit freiem Blick in Cadro

CHF 1'170'000.-

SEQUOIA
CONSULTING

Beschreibung

In Cadro, in einer ruhigen und sonnigen Wohngegend, nur 6 km vom Zentrum von Lugano entfernt, bieten wir eine moderne Triplex-Wohnung mit freier Aussicht von den oberen Stockwerken zum Verkauf an.

Die Wohnung ist auf drei Ebenen angeordnet (Erdgeschoss, 1. Stock und 2. Stock) und ist wie folgt zusammengesetzt:

Erdgeschoss:

Eingangshalle, Abstellraum, Service, Wohn-Essbereich mit Kamin, offene Küche und Zugang zu einer großzügigen Terrasse. Interne Treppe zum Obergeschoss.

Erster Stock:

3 Schlafzimmer, ein Badezimmer mit Dusche und ein komplettes Badezimmer. Zweite Etage: Hauptschlafzimmer mit Garderobe und eigenem Bad mit Sauna.

Zusätzliche Eigenschaften.

- Hochwertige Ausstattung, die Komfort und Stil garantiert.
- 2 überdachte Parkplätze unter dem Carport.
- Kleiner gemeinschaftlicher Fitnessraum, der den Bewohnern zur Verfügung steht.

Etage -1:

- Waschküche, Abstellraum/Keller und Technikraum.

Lage und Dienstleistungen

Die Immobilie befindet sich in einer strategischen Lage, in der Dienstleistungen, Einkaufszentren und öffentliche Verkehrsmittel leicht zu erreichen sind. Die Zufahrt mit dem Auto ist bequem, und es gibt die Möglichkeit, sowohl im öffentlichen Bereich als auch auf dem Grundstück zu parken.

Diese Lösung ist ideal für diejenigen, die eine moderne, geräumige und gut angebundene Wohnung in einer ruhigen und grünen Umgebung suchen.

Angaben

Verfügbarkeit	Nach Absprache	Baujahr	2010
Typ	Triplex-Wohnung	Untergeschoss	1
Referenz	9267	Wohnfläche	217 m²
Zimmer	5.5	Terrassenfläche	6 m²
Schlafzimmer	4	Parkplätze	2
Badezimmer	4		

Preis des Objekts	CHF 1'170'000.-
Anzahl Parkplätze	
Total	2x

Foto(s)

























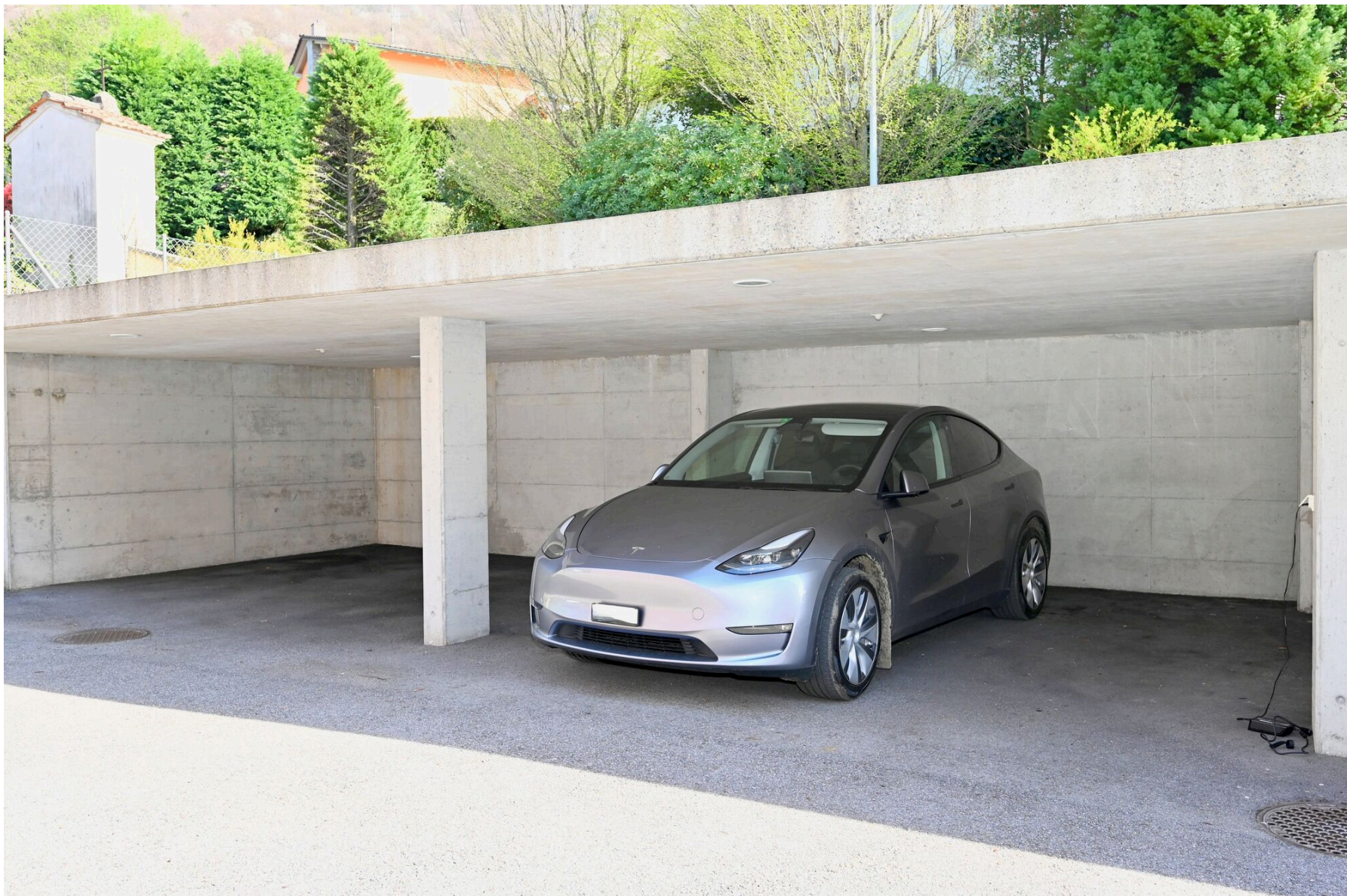












Kontakt

Sequoia Consulting Sagl

Via Vedeggi 66b
6983 Magliaso

Telefon: +41 78 637 66 15
fabio@sequoiaconsulting.ch
<http://sequoiaconsulting.ch>

Ihr Berater

Herr Ferrari Fabio
fabio@sequoiaconsulting.ch
Mob.: +41 78 637 66 15

Notizen
