



CH-6938 Fescoggia, Pró 5

Charmantes Haus im Herzen von Fescoggia - Alto Malcantone
CHF 680'000.-

Beschreibung

Wir bieten ein charakteristisches Einfamilienhaus auf drei Ebenen zum Verkauf an, das durch einen charmanten Dachboden und einen kleinen privaten Garten bereichert wird, eingebettet in die Ruhe und das Grün des Alto Malcantone.

Dieses Natursteinhaus mit blauen Fensterläden und sichtbaren Balken verbindet rustikalen Charme mit modernem Komfort.

Hauptmerkmale:

- Wohnfläche von ca. 270 m²
- 6½ gut verteilte und helle Zimmer
- Wohn- und Esszimmer mit Kamin
- 3 Schlafzimmer
- 2 voll ausgestattete Küchen
- 2 Bäder mit Bad/Dusche
- Open space mit Pelletofen
- Loft mit Arbeitszimmer/Entspannungsraum
- Privater Garten ideal für Momente im Freien

Möbliert oder teilmöbliert nach Bedarf.

1 Garage mit kleinem Vorplatz steht zur Miete zur Verfügung und bietet 1 Innen- und 1 Außenstellplatz.

Lage & Natur

- Fescoggia ist ein Weiler in der Gemeinde Alto Malcantone, umgeben von Natur und nur 20 Minuten von Lugano entfernt. Vom Haus und der Umgebung

hat man eine wunderbare freie Sicht auf Berge, Täler und atemberaubende Sonnenuntergänge.

- Panoramablick vom 2. Stock des Hauses
- Spaziergänge und Wanderwege innerhalb von 5-10 Minuten zu Fuss
- Wenige Schritte von der Alp oberhalb von Fescoggia
- Freier Blick vom Gemeindeparkplatz in Richtung Arosio
- Unberührte Natur, Stille und saubere Luft

Das Haus eignet sich sowohl als Hauptwohnsitz als auch als Feriendorf in einer authentischen und ruhigen Umgebung, nur wenige Minuten von Lugano entfernt. Perfekt für Familien, intelligente Arbeiter oder Liebhaber der Natur

Angaben

Verfügbarkeit	Nach Absprache	Badezimmer	2	Preis des Objekts	CHF 680'000.-
Typ	Haus	Anzahl Etagen (Total)	3		
Referenz	7050	Wohnfläche	~ 200 m²		
Zimmer	6.5	Grundstücksfläche	~ 141 m²		
Schlafzimmer	3				

Aussenansicht





Innenansicht





















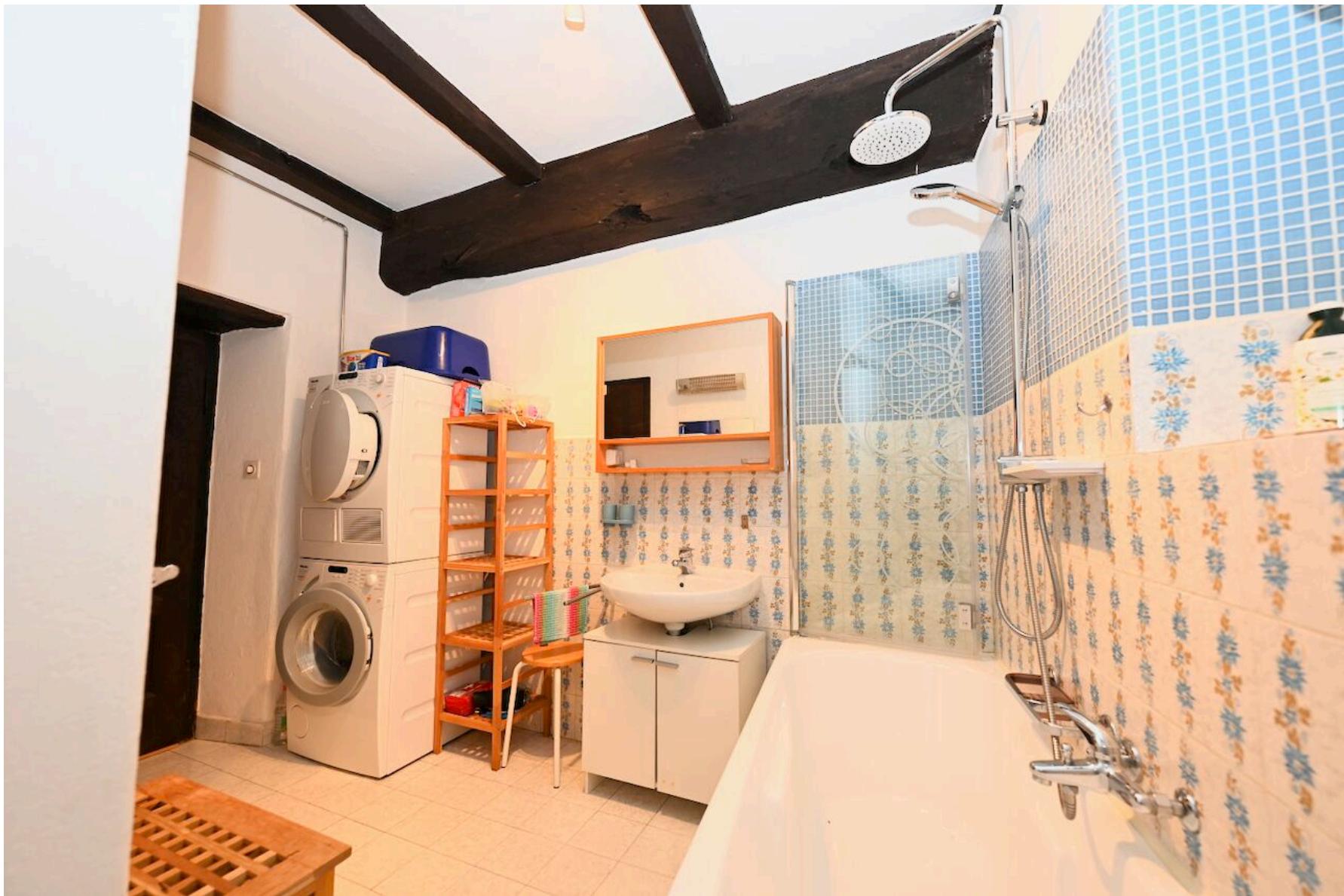












Kontakt

Sequoia Consulting Sagl

Via Vedeggi 66b
6983 Magliaso

Telefon: +41 78 637 66 15
fabio@sequoiaconsulting.ch
<http://sequoiaconsulting.ch>

Ihr Berater

Herr Ferrari Fabio

fabio@sequoiaconsulting.ch
Mob.: +41 78 637 66 15

Notizen

