



ZU VERKAUFEN

CH-6962 Viganello, Via Molinazzo 21

Design-Duplex-Wohnung mit Panoramadachterrasse

CHF 1'950'000.-

SEQUOIA
CONSULTING

Beschreibung

In einem modernen und gepflegten Gebäude in Viganello bieten wir 2 exklusive Maisonette-Wohnungen zum Verkauf an, die mit hochwertigen Materialien fein renoviert wurden. Die Innenräume wurden so gestaltet, dass sie dank einer optimierten Aufteilung und maßgeschneiderten architektonischen Lösungen Funktionalität, Komfort und zeitlose Eleganz garantieren.

Jede Einheit wird komplett mit maßgefertigten Möbeln verkauft, die jeden Raum aufwerten und für ästhetische Kontinuität und stilistische Kohärenz sorgen.

Zur Vervollständigung der Immobilie

- 1 privater Keller
- 3 bequeme Parkplätze in der Garage (CHF 150'000.-)

Die perfekte Lösung für alle, die Komfort, Design und eine unvergleichliche Aussicht im Herzen von Lugano suchen.

Angaben

Verfügbarkeit	Nach Absprache	Badezimmer	3
Typ	Duplex	Wohnfläche	~ 150 m²
Referenz	1950	Gesamtfläche	~ 199 m²
Zimmer	4.5	Parkplätze	3
Schlafzimmer	3		

Preis des Objekts	CHF 1'950'000.-
Anzahl Parkplätze	
3x Total (nicht inkl.)	CHF 150'000.-
Gesamtpreis	CHF 2'100'000.-

Eigenschaften

Umgebung

- > Ländlich
- > Berge

Aussenbereich

- > Balkon(e)
- > Dachterrasse
- > Begrünung
- > Gemeinschaftliches Schwimmbad

Innenbereich

- > Einstellhallenplatz
- > Möbliert

Aussicht

- > Ohne Visavis
- > Berge

Aussenansicht











Innenansicht



























Aussenansicht





Kontakt

Sequoia Consulting Sagl

Via Vedeggi 66b
6983 Magliaso

Telefon: +41 78 637 66 15
fabio@sequoiaconsulting.ch
<http://sequoiaconsulting.ch>

Ihr Berater

Herr Ferrari Fabio
fabio@sequoiaconsulting.ch
Mob.: +41 78 637 66 15

Notizen
