



CH-6987 Caslano, Via Golf 7

Bauland in Caslano in der Nähe des Luganersees

CHF 2'300'000.-

**SEQUIA**  
CONSULTING

# Beschreibung

In einer ruhigen Wohngegend von Caslano, umgeben von viel Grün und nur 200 Meter vom See und dem Lido von Caslano entfernt, bieten wir ein wunderschönes Baugrundstück von 1 597 m<sup>2</sup> zum Verkauf an.

Das Grundstück bietet eine interessante Gelegenheit für diejenigen, die in einer ruhigen, sonnigen und besonders angenehmen Umgebung, nur wenige Schritte von der Natur und dem Seeufer entfernt, ein Haus bauen möchten.

Die strategische Lage in der Nähe der wichtigsten Dienstleistungen, im Zentrum des Dorfes und in der Nähe von Freizeitgebieten macht dieses Grundstück ideal für den Bau eines hochwertigen Hauses oder einer Villa in einer der beliebtesten Gegenden des Malcantone.

Ausnutzungsgrad: 0.5

Bebauungsgrad: 0.4

# Angaben

Verfügbarkeit	<b>Nach Absprache</b>
Typ	<b>Bauland</b>
Referenz	<b>6557</b>
Heizanlage	<b>Ölheizung</b>

Wärmeverteilung	<b>Radiator</b>
Grundstücksfläche	<b>1'597 m<sup>2</sup></b>
Gebäudevolumen	<b>1'125 m<sup>3</sup></b>

Preis des Objekts **CHF 2'300'000.-**

# Aussenansicht











# Kontakt

## Sequoia Consulting Sagl

Via Vedeggi 66b  
6983 Magliaso

Telefon: +41 78 637 66 15  
[fabio@sequoiaconsulting.ch](mailto:fabio@sequoiaconsulting.ch)  
<http://sequoiaconsulting.ch>

# Notizen

---

---

---

---

---

---

---

---