



ZU VERKAUFEN

CH-6933 Muzzano, Via Orbisana 34

Exklusives Luxus-Penthouse mit grosser Dachterrasse und Pool

CHF 7'673'000.-

SEQUOIA
CONSULTING

Beschreibung

Die **Libellula Residence** befindet sich in der Via Orbisana, in der hügeligen Gegend von Muzzano. Die privilegierte Lage ermöglicht es den Bewohnern, einen herrlichen Blick auf die natürliche Landschaft der Region Lugano zu genießen, mit Blick auf den Muzzanensee und den Luganersee.

Muzzano ist ca. 3 km vom Zentrum Luganos und nur 2 km von der TASIS - The American School in Switzerland - entfernt, was eine schnelle Anbindung an die wichtigsten Dienstleistungen und Institutionen der Region garantiert.

Das Penthouse stellt einen Vorschlag von absolutem Wert dar. Es wurde nach einem modernen und unverwechselbaren Wohnkonzept entworfen und richtet sich an diejenigen, die sich einen raffinierten und außergewöhnlichen Wohnraum wünschen.

Die Wohnung bietet einen beeindruckenden Panoramablick auf den Luganersee und den Muzzanersee. Das Innere besteht aus fünf Schlafzimmern und einem besonders geräumigen und hellen Wohnbereich.

Im Obergeschoss befindet sich eine große Terrasse von ca. 430 m², die durch einen privaten Swimmingpool bereichert wird, der diesen Wohnsitz von sehr hohem Niveau vervollständigt.

Es stehen Parkplätze zur Verfügung, die separat für CHF 65'000 pro Stück erworben werden können

Angaben

Verfügbarkeit	Nach Absprache	Wohnfläche	360 m²
Typ	Attikawohnung	Gesamtfläche	552 m²
Referenz	4332	Terrassenfläche	555 m²
Zimmer	6.5	Kellerfläche	30 m²
Schlafzimmer	4	Parkplätze	6
Badezimmer	4		

Preis des Objekts	CHF 7'673'000.-
Anzahl Parkplätze	
6x Total	

Aussenansicht









Innenansicht









Foto(s)



Innenansicht





Foto(s)



Aussenansicht



Innenansicht



Aussenansicht



Kontakt

Sequoia Consulting Sagl

Via Vedeggi 66b
6983 Magliaso

Telefon: +41 78 637 66 15
fabio@sequoiaconsulting.ch
<http://sequoiaconsulting.ch>

Ihr Berater

Herr Ferrari Fabio
fabio@sequoiaconsulting.ch
Mob.: +41 78 637 66 15

Notizen
