



ZU VERKAUFEN

CH-6900 Lugano, Via Tesserete 64

4.5-Zimmer-Penthouse in Lugano mit Terrasse, Garten und Aussicht

zu ve

CHF 2'300'000.-

SEQUOIA
CONSULTING

Beschreibung

Lugano - Residenza Mirador | Elegantes 4,5-Zimmer-Penthouse mit grosser Terrasse

In der prestigeträchtigen Residenza Mirador, in der Via Tesserete 66 in Lugano, bieten wir ein elegantes 4,5-Zimmer-Penthouse im 7. Stock eines modernen Wohnkomplexes, umgeben von Grün, zum Verkauf an.

Stock einer modernen Wohnanlage im Grünen. Die Residenz, die sich über mehrere Terrassenebenen erstreckt, genießt eine privilegierte Lage, die die Bequemlichkeit der städtischen Dienstleistungen mit der Ruhe und Schönheit der umliegenden Natur verbindet.

Die Mirador Residenz bietet exklusive Dienstleistungen von hohem Niveau, darunter Innen- und Außenschwimmbäder, einen SPA-Bereich und ein modernes Fitnessstudio, die einen hochwertigen Lebensstil garantieren.

Die Wohnung 7.2 ist ein prestigeträchtiges 3,5-Zimmer-Penthouse. Eine prestigeträchtige Immobilie, von der aus man aufgrund ihrer privilegierten Lage eine spektakuläre Aussicht genießen kann: man kann den See und die Berge bewundern. Im zentralen Teil befindet sich der große Wohnbereich mit einer charmanten offenen Küche, die mit allem Zubehör ausgestattet ist. Der Schlafbereich besteht aus zwei

Schlafzimmern mit ihren jeweiligen Badezimmern. Das Anwesen wird durch eine schöne Terrasse verschönert. Der praktische private Keller befindet sich auf der gleichen Etage wie die Wohnung.

Parkplätze in der Garage sind zu einem Preis von CHF 65'000 pro Stück verfügbar.

Eine ideale Lösung für diejenigen, die in Lugano in einem exklusiven Rahmen leben möchten, mit Komfort, Privatsphäre und Panoramablick

Angaben

Verfügbarkeit	Sofort	Stockwerk	7. Stock
Typ	Attikawohnung	Baujahr	2024
Referenz	Apt. 7.2	Wohnfläche	150 m²
Zweitwohnsitz	Erlaubt	Gesamtfläche	196 m²
Zimmer	3.5	Terrassenfläche	78 m²
Schlafzimmer	2	Kellerfläche	15 m²
Badezimmer	2		

Preis des Objekts	CHF 2'300'000.-
-------------------	------------------------

Innenansicht





Aussenansicht



Foto(s)





Innenansicht





Aussenansicht





Innenansicht





Kontakt

Sequoia Consulting Sagl

Via Vedeggi 66b
6983 Magliaso

Telefon: +41 78 637 66 15
fabio@sequoiaconsulting.ch
<http://sequoiaconsulting.ch>

Ihr Berater

Herr Ferrari Fabio
fabio@sequoiaconsulting.ch
Mob.: +41 78 637 66 15

Notizen
