CH-6976 Castagnola, Salita delle Ginestre 14

Wunderschönes Luxus-Penthouse mit Dachterrasse und Seeblick

CHF 5'800'000.-

SEQUOIA CONSULTING

Beschreibung

In Castagnola, auf dem Monte Bré, in sonniger Lage in der Nähe des Stadtzentrums von Lugano, bieten wir dieses geräumige Luxus-Penthouse von 275 m2 mit einem Balkon von 52 m2 und einer fantastischen Dachterrasse von 210 m2 mit einem atemberaubenden Blick auf die Bucht von Lugano und die umliegenden Berge an.

Die Wohnung ist folgt aufgeteilt:

- Grosses Wohnzimmer mit Sitzecke, Essbereich, Arbeitsbüro/ecke, offene Küche und grosse Terrasse von ca. 52 m2 mit Blick auf die Bucht von Lugano
- 1 Master Schlafzimmer mit Ensuite Badezimmer mit Badewanne und Dusche
- 1 Schlafzimmer
- 1 Badezimmer mit Dusche
- herrliche Dachterrasse ca. 210 m2
- Keller von 25 m2
- Hobbyraum von 30 m2
- 2 Garagenparkplätze

Die Wohnung besticht durch eine grosszügige Raumaufteilung und die Verwendung von hochwertigen Materialien. Die Räume sind reichhaltig ausgestattet.

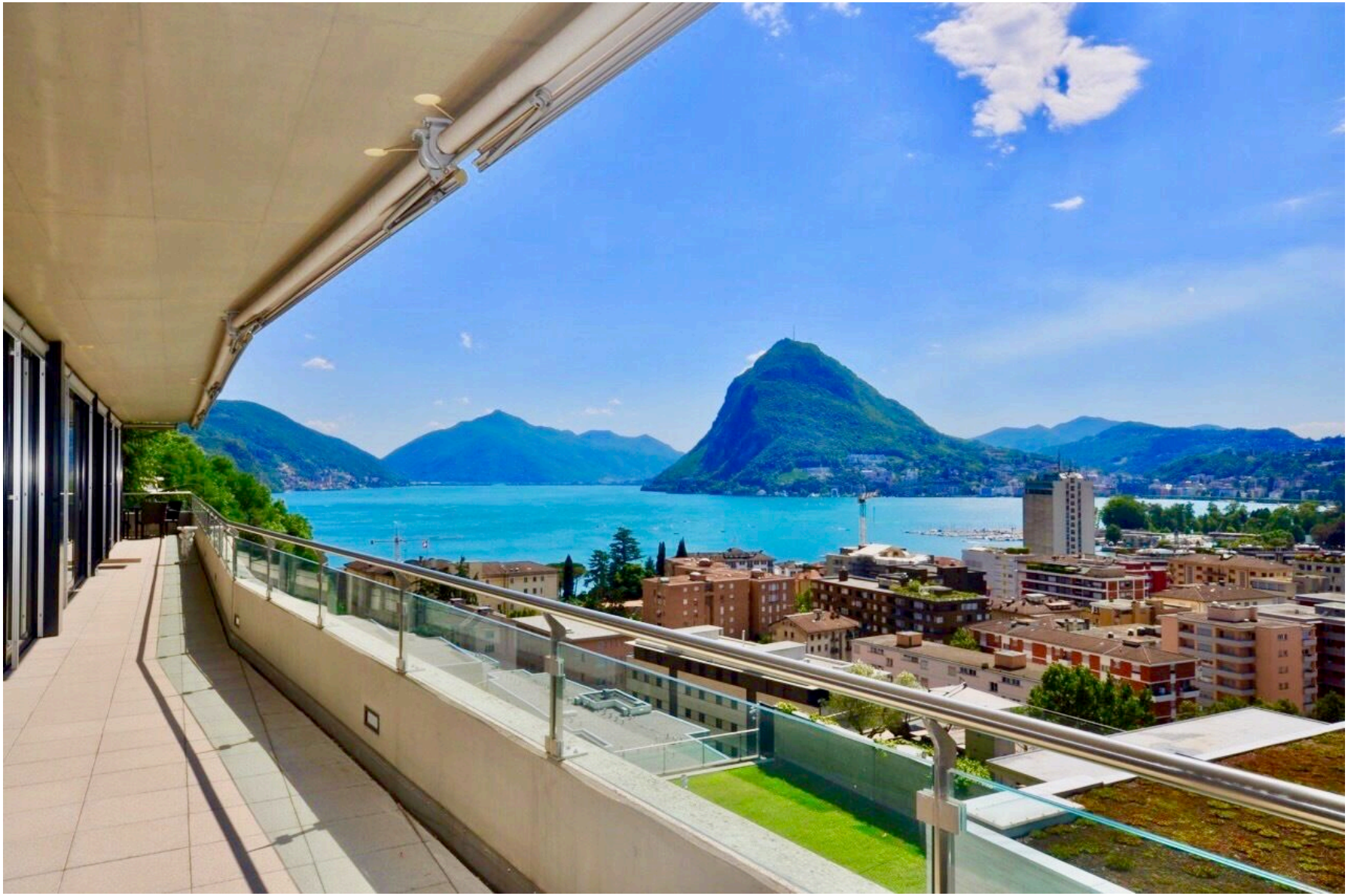
Die Residenz "Le Ginestre" besteht aus zwei Wohneinheiten A und B mit insgesamt 21 Wohnungen. Die beiden Wohneinheiten A und B sind durch ein geschlossenes Atrium verbunden, das von beiden Seiten den Blick auf das Panorama des Luganersees freigibt. Auf der gleichen Ebene befindet sich auch ein Garten im mediterranen Stil mit Swimmingpool, Sauna und Entspannungsbereich.
Baujahr 2009.

Angaben

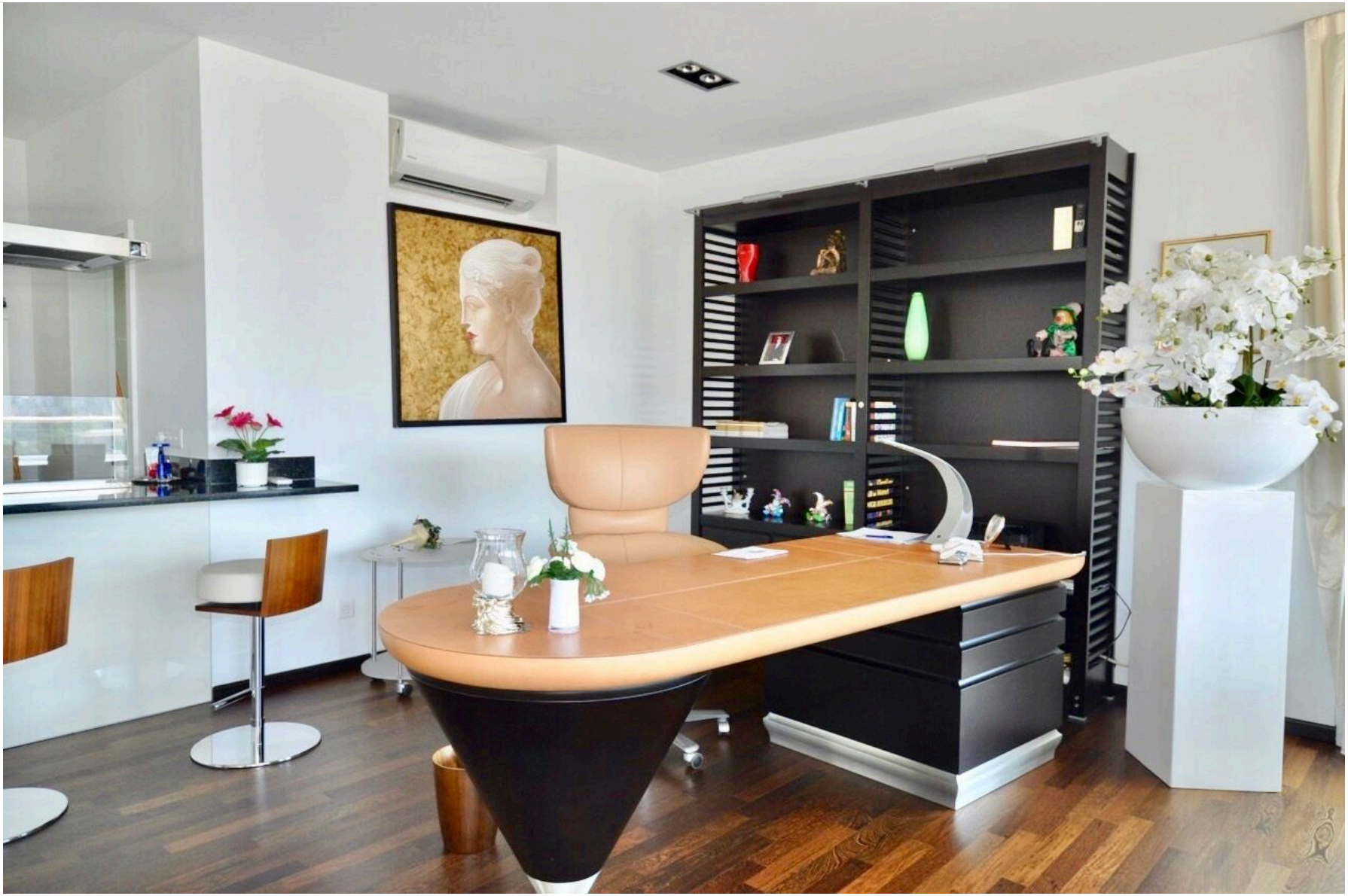
Verfügbarkeit	**Nach Absprache**
Typ	**Attikawohnung**
Referenz	**1340**
Zimmer	**3.5**
Schlafzimmer	**2**
Badezimmer	**2**
Wohnfläche	**~ 275 m²**
Terrassenfläche	**~ 210 m²**
Balkonfläche	**~ 52 m²**

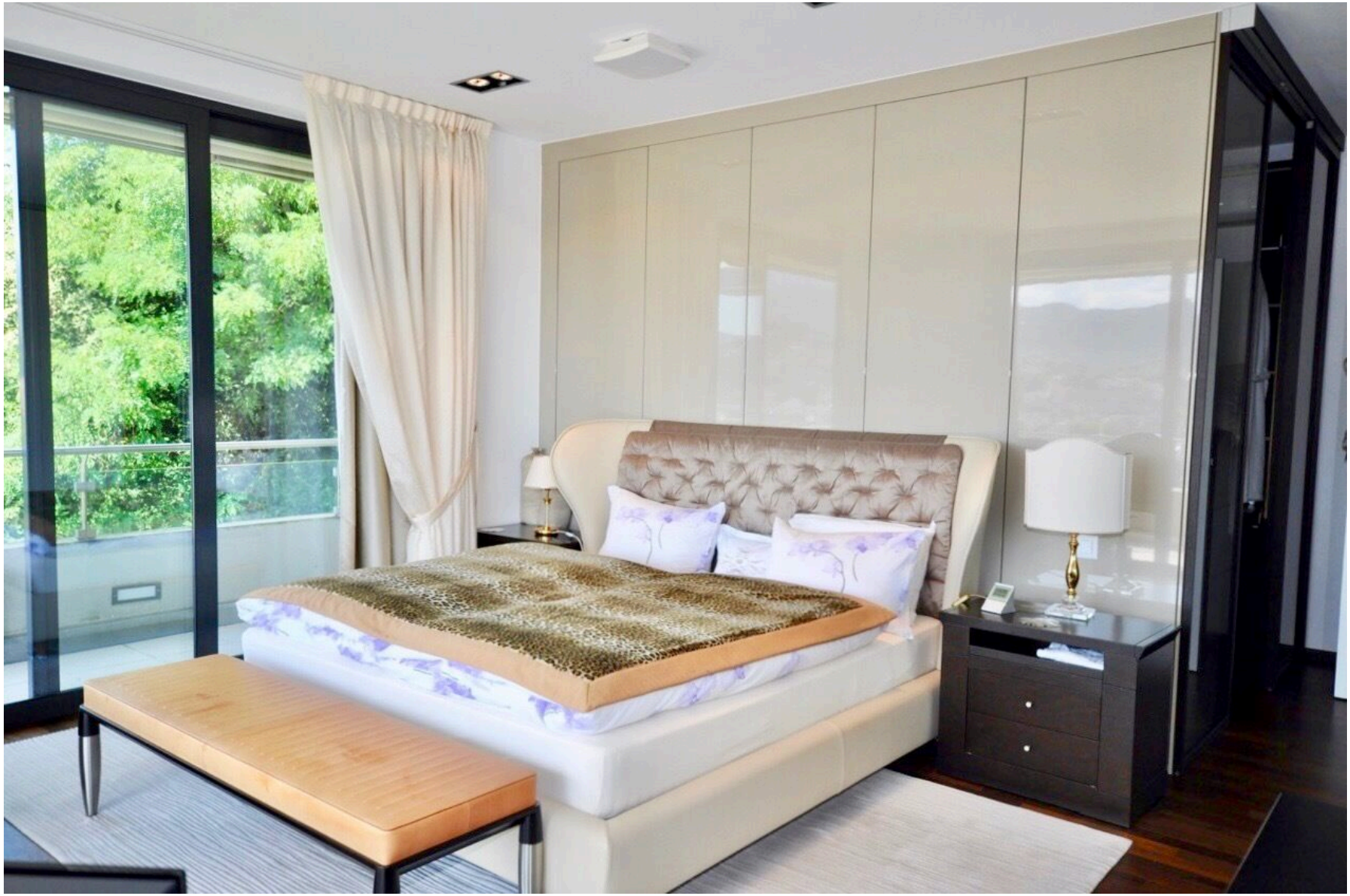
Preis des Objekts	**CHF 5'800'000.-**

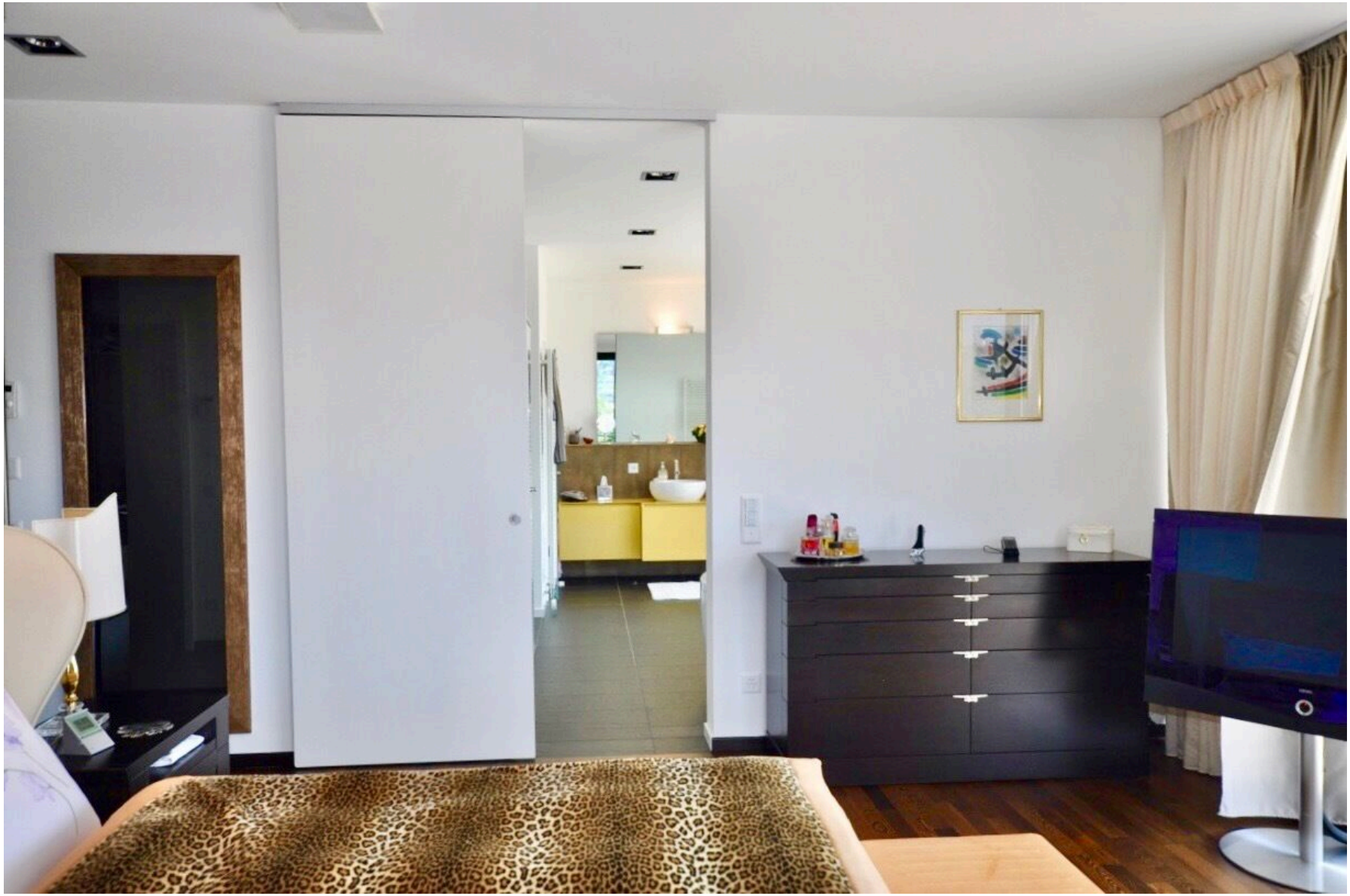
Foto(s)

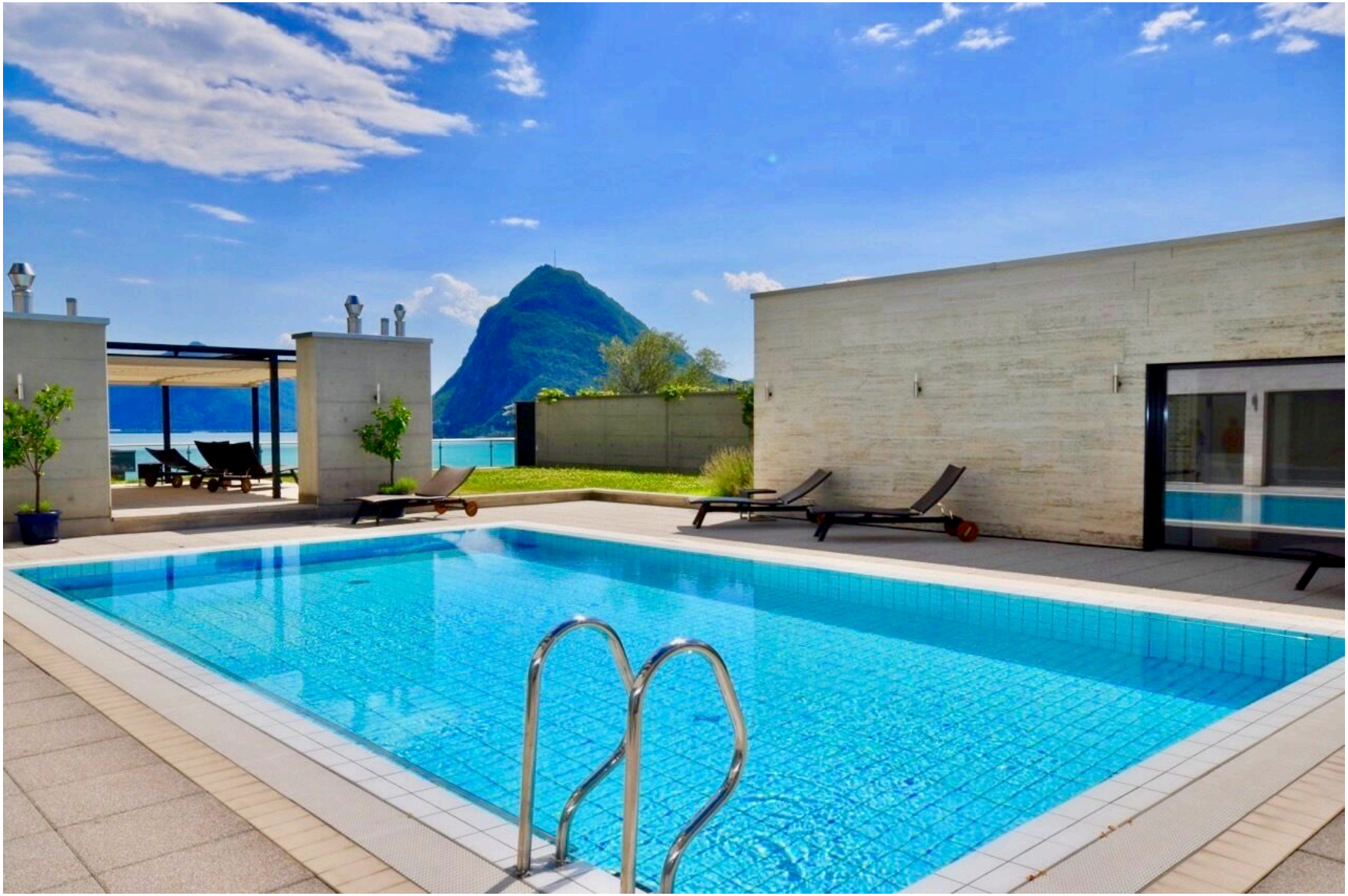


LOUVRE









Kontakt

Sequoia Consulting Sagl

Via Vedeggi 66b
6983 Magliaso

Telefon: +41 78 637 66 15
fabio@sequoiaconsulting.ch
http://sequoiaconsulting.ch

Ihr Berater

Herr Ferrari Fabio
fabio@sequoiaconsulting.ch
Mob.: +41 78 637 66 15

Notizen