



CH-6974 Aldesago, Via Aldesago 40

Luxus-Duplex-Penthouse mit atemberaubendem Blick auf den  
Lugano  
CHF 5'000'000.-

# Beschreibung

In Aldesago, auf dem Monte Brè, in einer prestigeträchtigen, sehr ruhigen und sonnigen Wohngegend, mit atemberaubendem Blick auf den Golf des Lusaner Sees, die Stadt und die umliegenden Berge, bieten wir dieses prächtige Luxus-Duplex-Penthouse in der prestigeträchtigen Residenz "White House", bestehend aus nur 5 Wohneinheiten, zum Verkauf an.

Die Wohnung, mit hellen Räumen und luxuriöser Ausstattung, ist nach Süden ausgerichtet, genießt eine hervorragende Sonneneinstrahlung und ist wie folgt aufgeteilt:

Erdgeschoss: geräumiges Wohnzimmer mit offener Küche und Ausgang auf die große Terrasse mit herrlichem Panoramablick auf den Lusaner See, Gäste-WC, Speisekammer.

Nachtgeschoss: Diele mit Einbauschränken, 2 Schlafzimmer mit Bad en-suite, geräumiges Hauptschlafzimmer mit begehbarer Kleiderschrank und Bad en-suite, Waschküche. Alle Schlafzimmer haben einen Zugang zur überdachten Terrasse.

Das Penthouse verfügt über eine kleine Wohnung von 37,5 m<sup>2</sup> mit separatem Zugang.

2 Außenparkplätze.

Zweitwohnsitz möglich.

# Angaben

Verfügbarkeit	<b>Sofort</b>	Baujahr	<b>2013</b>	Preis des Objekts	<b>CHF 5'000'000.-</b>
Typ	<b>Attikawohnung</b>	Wohnfläche	<b>318 m<sup>2</sup></b>	<b>Anzahl Parkplätze</b>	
Referenz	<b>8419</b>	Gesamtfläche	<b>368 m<sup>2</sup></b>	Total	<b>2x</b>
Zimmer	<b>5.5</b>	Terrassenfläche	<b>101 m<sup>2</sup></b>		
Schlafzimmer	<b>4</b>	Parkplätze	<b>2</b>		
Badezimmer	<b>3</b>				

# Aussenansicht



# Innenansicht









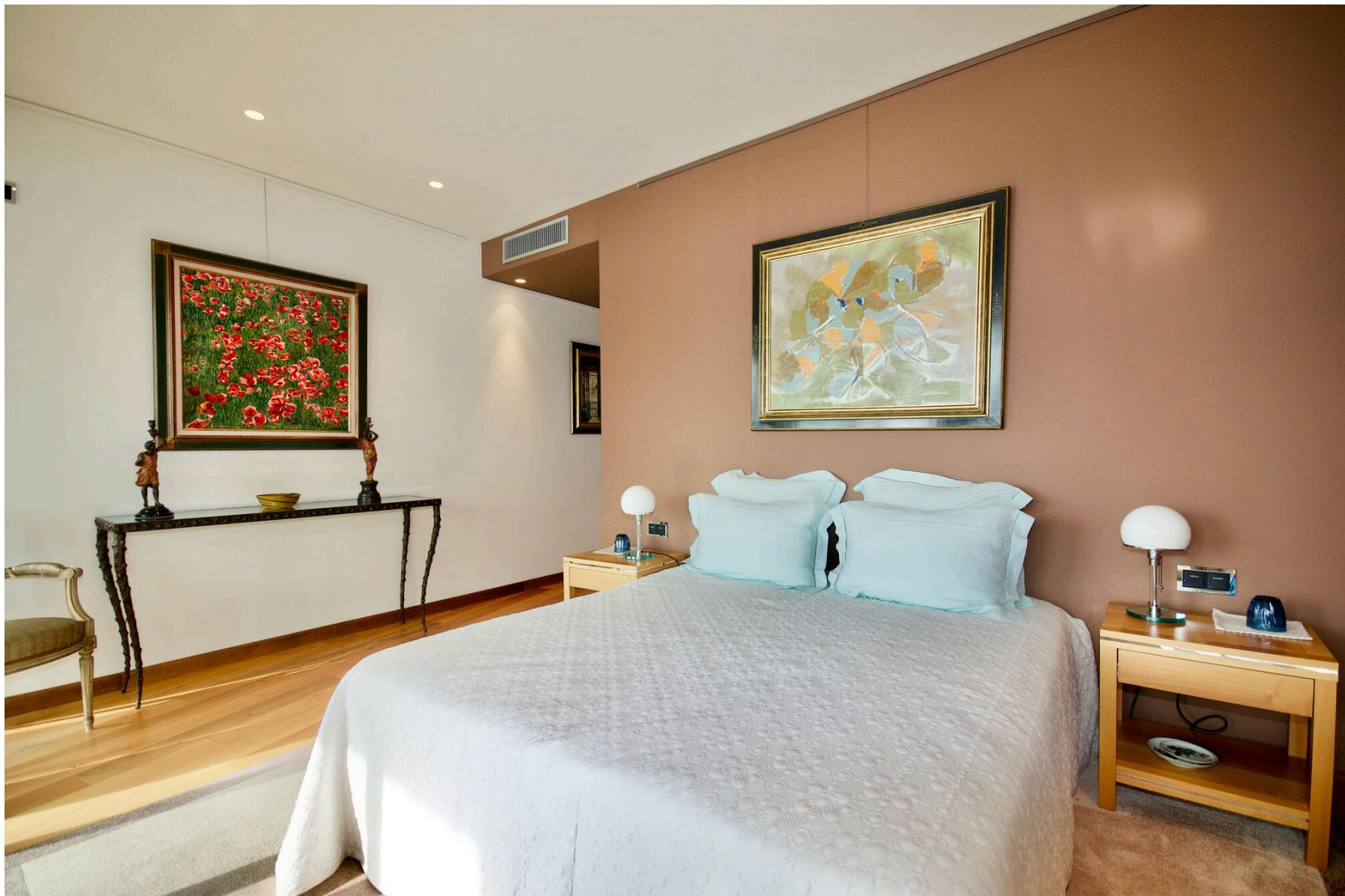








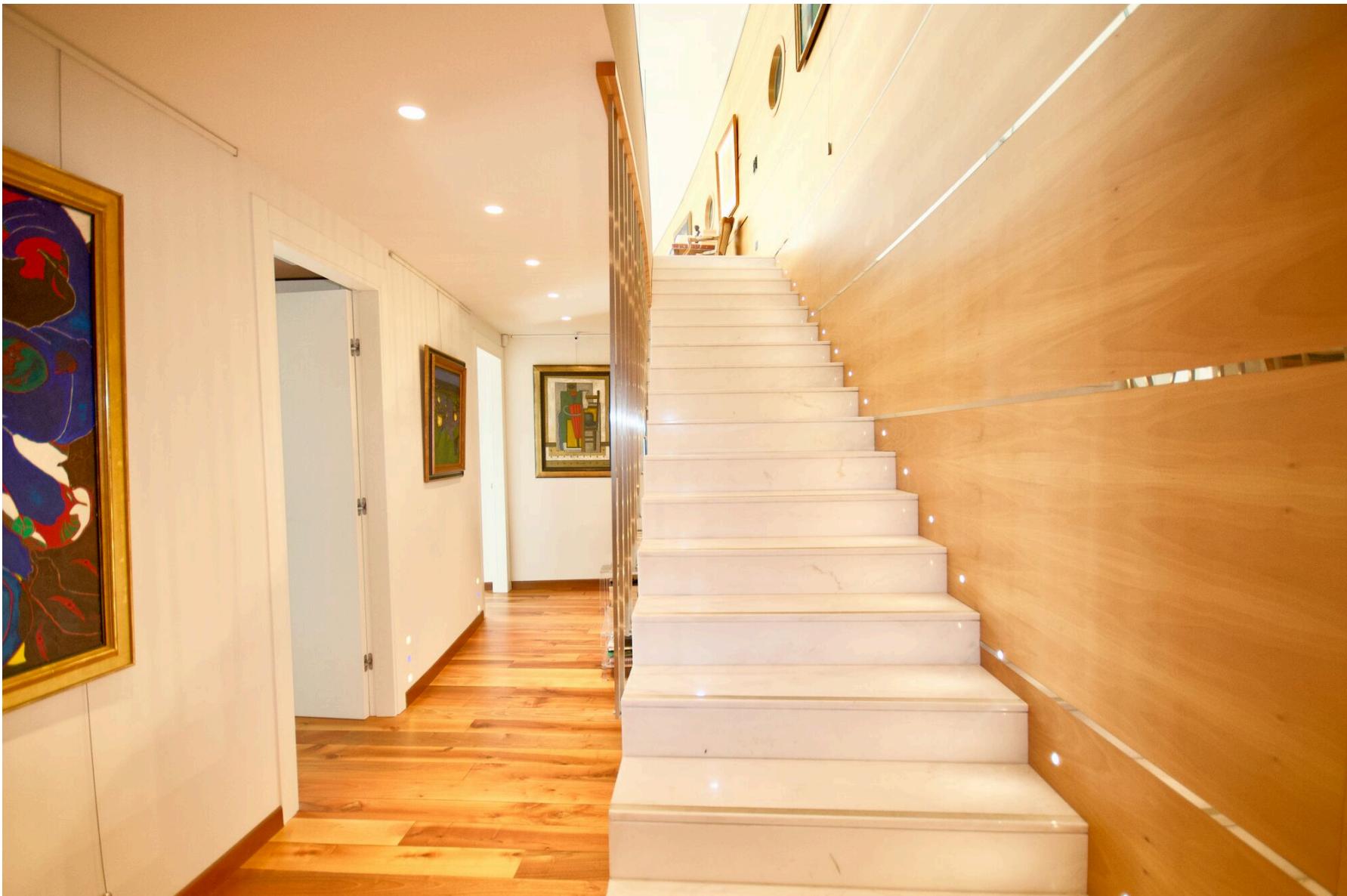














# Kontakt

Sequoia Consulting Sagl

Via Vedeggi 66b  
6983 Magliaso

Telefon: +41 78 637 66 15  
fabio@sequoiaconsulting.ch  
<http://sequoiaconsulting.ch>

## Ihr Berater

## Herr Ferrari Fabio

fabio@sequoiaconsulting.ch  
Mob.: +41 78 637 66 15

# Notizen